



Cyfarfod

IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG

Dyddiad ac Amser

10.00 y.b., DYDD MERCHER, 26AIN GORFFENNAF, 2017

Lleoliad

Siambr Hywel Dda, Swyddfa'r Cyngor,

Caernarfon LL55 1SH

Pwynt Cyswllt

Lowri Haf Evans

01286 679 878

lowrihafevans@gwynedd.llyw.cymru

(Dosbarthwyd , 18 Gorffennaf 2017)

IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG

AELODAETH (3)

Y Cynghorwyr

Eryl Jones-Williams

Dewi Wyn Roberts

Sion W. Jones

Dafydd Owen (Eilydd)

Aelodau Lleol

Y Cynghorwyr Cai Larsen a Roy Owen

R H A G L E N

1. YMDDIHEURIADAU

Derbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Derbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol

3. MATERION BRYN

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater brys ym marn y cadeirydd fel y gellir eu hystyried

4. CAIS AM DRWYDDED EIDDO TY CASTELL

5 - 7

Tŷ Castell, 18 Stryd Fawr, Caernarfon

I ystyried y cais uchod

5. CAIS AM DRWYDDED EIDDO TY GLYNDWR

8 - 10

Tŷ Glyndwr, Bunkhouse Bar a Caffi, 1 Stryd y Castell, Caernarfon

I ystyried y cais uchod

TREFN MEWN GWRANDAWIADAU TRWYDDEDU

1. Adroddiad ysgrifenedig gan yr Adain Trwyddedu gydag argymhelliad.
2. Gall aelodau'r is-bwyllgor ofyn cwestiynau i gynrychiolydd y Cyngor.
3. Ar ddisgresiwn y Cadeirydd gall yr ymgeisydd neu ei gynrychiolydd ofyn cwestiynau i gynrychiolydd y Cyngor.
4. Gall yr ymgeisydd a/neu ei gynrychiolydd ymhelaethu ar ei gais ac yna galw tystion
5. Gall aelodau'r is-bwyllgor ofyn cwestiynau i'r ymgeisydd a/neu ei gynrychiolydd
6. Ar ddisgresiwn y Cadeirydd gall cynrychiolydd y Cyngor ofyn cwestiynau i'r ymgeisydd neu ei gynrychiolydd
7. Gwahoddiad i bob Ymgynghorai gefnogi unrhyw sylwadau ysgrifenedig
8. Gall cynrychiolydd y Cyngor a'r ymgeisydd neu ei gynrychiolydd grynhoi eu hachos.

Atgoffir oll o'r pedwar egwyddor i'w hystyried wrth benderfynu ar y ceisiadau, sef:

- 1) Rhwystro Trosedd ac Anrhefn;**
- 2) Diogelwch y Cyhoedd;**
- 3) Rhwystro Niwsans Cyhoeddus; ac**
- 4) Amddiffyn plant rhag niwed:**

Eitem 4

PWYLLGOR:	IS -BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG
DYDDIAD:	26 GORFFENNAF 2017
TEITL:	CAIS AM DRWYDDED EIDDO - TY CASTELL, 18 STRYD FAWR CAERNARFON
PWRPAS:	ER PENDERFYNIAD
AWDUR:	PENNAETH RHEOLEIDDIO

CAIS A DDERBYNIWYD

Atodir cais am drwydded eiddo ar gyfer Tŷ Castell, 18 Stryd Fawr, Caernarfon LL55 1RN oddi wrth Gareth Fôn Jones a Roland Evans Parc, Dinas, Caernarfon LL54 5UF.

Mae'r eiddo yn fwyty newydd gyda gwesty 'bwtic' 5 stafell.

Gwneir y cais mewn perthynas â chyflenwi alcohol, cerddoriaeth fyw ac wedi ei recordio, a lluniaeth hwyr y nos. Bwriedir cynnig cerddoriaeth fyw acwstig yn achlysurol, ac ni ragwelir y bydd cerddoriaeth fyw yn cael ei gynnal yn hwyr. Deallir mai cefndirol yn unig y bydd cerddoriaeth wedi ei recordio. Gofynnir am yr hawl i weini lluniaeth hwyr y nos ac alcohol yn hwyrach ar ddiwrnodau gŵyl.

Mae swyddogion yr Awdurdod Trwyddedu yn fodlon fod tystiolaeth ddigonol fod y cais wedi ei gyflwyno yn unol â gofynion y Ddeddf Drwyddedu 2003 a'r rheoliadau perthnasol ac felly yn ddilys. Oherwydd bod sylwadau sydd yn berthnasol i'r amcanion trwyddedu wedi ei wneud ar y cais; fe gyflwynir y cais er ystyriaeth yr Is - Bwyllgor hwn.

Gweler y tabl amgaeedig am fanylion yr oriau arfaethedig.

GWEITHGAREDDAU TRWYDDEDIG	TRWYDDED ARFAETHEDIG
Cyflenwi Alcohol/Supply of Alcohol* - Ar ac Oddi ar yr Eiddo/On and Off Premises	Dydd Llun/Monday 11:00-02:00 Dydd Mawrth/Tuesday 11:00-02:00 Dydd Mercher/Wednesday 11:00-02:00 Dydd Iau/Thursday 11:00-02:00 Dydd Gwener/Friday 11:00-02:00* Dydd Sadwrn/Saturday 11:00-02:00 Dydd Sul/Sunday 11:00-01:00 *Gall y bwyty fod yn agored tan 02:30 ar ddiwrnodau gŵyl
Cerddoriaeth Fyw/Live Music - Dan Do/Indoors	Dydd Llun/Monday 12:00-00:00 Dydd Mawrth/Tuesday 18:00-00:00 Dydd Mercher/Wednesday 18:00-00:00 Dydd Iau/Thursday 18:00-00:00 Dydd Gwener/Friday 12:00-01:00 Dydd Sadwrn/Saturday 12:00-01:00 Dydd Sul/Sunday 12:00-00:00
Cerddoriaeth wedi'i Recordio/Recorded Music - Dan Do/Indoors	Dydd Llun/Monday 08:00-00:00 Dydd Mawrth/Tuesday 08:00-00:00 Dydd Mercher/Wednesday 08:00-00:00 Dydd Iau/Thursday 08:00-00:00 Dydd Gwener/Friday 08:00-01:00 Dydd Sadwrn/Saturday 08:00-01:00 Dydd Sul/Sunday 08:00-00:00

Darparu lluniaeth hwyr y nos - o dan do	Dydd Llun/Monday 23:00-00:00 Dydd Mawrth/Tuesday 23:00-00:00 Dydd Mercher/Wednesday 23:00-00:00 Dydd Iau/Thursday 23:00-00:00 Dydd Gwener/Friday 23:00-01:00 Dydd Sadwrn/Saturday 23:00-01:00
Oriau agor a chau i'r Cyhoedd*	Dydd Llun/Monday 08:00-02:00 Dydd Mawrth/Tuesday 08:00-02:00 Dydd Mercher/Wednesday 08:00-02:00 Dydd Iau/Thursday 08:00-02:00 Dydd Gwener/Friday 08:00-02:30 Dydd Sadwrn/Saturday 08:00-02:30 Dydd Sul/Sunday 08:00-01:30 * Gall y bwyty fod yn agored tan 02:30 ar ddiwrnodau gŵyl

Mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu

- Bwriedir gofyn am brawf oedran gan unigolion sydd yn edrych o dan 25 a darparu arweiniad i staff ar sut i ofyn am brawf oedran dilys
- Bwriedir cynnal system camerâu teledu cylch cyfyng oddi fewn wrth y ddwy fynedfa a'r grisiau sy'n arwain i'r ystafelloedd aros.
- Hyrwyddo'r amcanion trwyddedu ymysg staff
- Polisi dim cyffuriau
- Hyfforddiant i staff ar sut i ddelio gydag ymddygiad treisgar
- Gofynnir i'r rhai nad ydynt yn breswylwyr i adael yr eiddo yn ddistaw

Gweler manylion llawn y mesurau a argymhellir yn adran **M** o'r cais

YMGYNGHORIAD

Fe ymgynghorwyd ar y cais, ac fe dderbyniwyd ymatebion fel a ganlyn -

YMATEBION	SYLWADAU
Cyngor Tref	Llythyr – cefnogi'r cais
Preswylwyr cyfagos	2 llythyr yn gwrthwynebu
Gwasanaeth Cynllunio , Cyngor Gwynedd	Llythyr –dim gwrthwynebiad
Gwasanaeth Gwarchod y Cyhoedd, Cyngor Gwynedd	Sylwadau a chynnig amodau

Gwrthwynebiadau – Trigolion lleol

Cafwyd 2 lythyr yn gwrthwynebu'r oriau agor hwyr ac ar gyfer gwerthu alcohol ac adloniant ar sail yr amcan trwyddedu o atal niwsans cyhoeddus. Nododd y ddau ymatebydd eu bod mewn egwyddor yn gefnogol i'r datblygiad arfaethedig; ond yn bryderus ar yr effaith y gallai oriau hwyr y cais ei gael ar niwsans cyhoeddus, gyda phobl yn creu sŵn wrth adael yr eiddo yn hwyr yn y nos, ac yn amharu ar breswylwyr cyfagos.

Nodwyd hefyd fod sawl eiddo trwyddedig eisoes yn yr ardal a bod pryder y byddai eiddo trwyddedig arall yn cynyddu'r potensial o sŵn.

Sylwadau Gwarchod y Cyhoedd

Datganwyd pryderon gan swyddogion y Gwasanaeth parthed y potensial o niwsans sŵn oherwydd yr oriau hwyr arfaethedig ar gyfer gweithgareddau trwyddedig ar yr eiddo. Yn dilyn trafodaethau gyda'r ymgeisydd, cytunwyd i weithredu i leihau oriau gweithgareddau trwyddedig, ac i dderbyn amodau sŵn penodol fel rhan o amodau'r atodlen weithredol y drwydded. Cytunwyd i gwtogi oriau gweithgareddau trwyddedig i 00:00 o ddydd Llun i nos Sadwrn, a tan 22:00 ar nos Sul. Cytunwyd ymestyniad o awr ar yr oriau hyn ar ddyddiau gŵyl.

ARGYMHELLIAD

Gofynnir i'r Pwyllgor ystyried y cais yn unol â gofynion y Ddeddf Trwyddedu 2003.

Eitem 5

PWYLLGOR:	IS -BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG
DYDDIAD:	26 GORFFENNAF 2017
TEITL:	CAIS AM DRWYDDED EIDDO - TY GLYNDWR, BUNKHOUSE BAR AND CAFÉ, 1 STRYD Y CASTELL, CAERNARFON
PWRPAS:	ER PENDERFYNIAD
AWDUR:	PENNAETH RHEOLEIDDIO

CAIS A DDERBYNIWYD

Atodir cais am drwydded eiddo ar gyfer Tŷ Glyndwr, Bunkhouse , Bar and Café, 1 Stryd y Castell, Caernarfon LL55 1SE oddi wrth Rhys Davies o'r un cyfeiriad. Mae'r eiddo yn far a chaffi newydd gydag ystafelloedd aros.

Gwneir y cais mewn perthynas â chyflenwi alcohol, cerddoriaeth fyw ac wedi ei recordio, perfformiad dawns a dangos ffilmiau yn achlysurol a lluniaeth hwyr y nos. Rhagwelir fod potensial y bydd dosbarthiadau salsa neu ddawns fel arall yn cael ei gynnal yn y dyfodol. Bwriedir cynnig cerddoriaeth fyw acwstig yn achlysurol, ac fe fydd yn cael ei gynnal yn y selar.

Deallir mai cefndirol yn unig y bydd cerddoriaeth wedi ei recordio. Gofynnir am yr hawl i weini lluniaeth hwyr o ran te a choffi i breswylwyr. Bwriedir gwerthu alcohol yn achlysurol yn hwyrach na'r amseroedd safonol a nodir ar y cais ar gyfer partïon preifat.

Mae swyddogion yr Awdurdod Trwyddedu yn fodlon fod tystiolaeth ddigonol fod y cais wedi ei gyflwyno yn unol â gofynion y Ddeddf Drwyddedu 2003 a'r rheoliadau perthnasol ac felly yn ddilys. Oherwydd bod sylwadau sydd yn berthnasol i'r amcanion trwyddedu wedi ei wneud ar y cais; fe gyflwynir y cais er ystyriaeth yr Is - Bwyllgor hwn.

Gweler y tabl amgaeedig am fanylion yr oriau arfaethedig.

GWEITHGAREDDAU TRWYDDEDIG	TRWYDDED ARFAETHEDIG
Cyflenwi Alcohol/Supply of Alcohol - Ar yr Eiddo/On the Premises	Dydd Llun/Monday 11:00-01:30 Dydd Mawrth/Tuesday 11:00-01:30 Dydd Mercher/Wednesday 11:00-01:30 Dydd Iau/Thursday 11:00-01:30 Dydd Gwener/Friday 11:00-01:30 Dydd Sadwrn/Saturday 11:00-01:30 Dydd Sul/Sunday 11:00-01:30
Cerddoriaeth Fyw/Live Music - Dan Do/Indoors	Dydd Llun/Monday 11:00-00:00 Dydd Mawrth/Tuesday 11:00-00:00 Dydd Mercher/Wednesday 11:00-00:00 Dydd Iau/Thursday 11:00-00:00 Dydd Gwener/Friday 11:00-00:00 Dydd Sadwrn/Saturday 11:00-00:00 Dydd Sul/Sunday 11:00-00:00
Cerddoriaeth wedi'i Recordio/Recorded Music - Dan Do/Indoors	Dydd Llun/Monday 07:00-01:00 Dydd Mawrth/Tuesday 07:00-01:00 Dydd Mercher/Wednesday 07:00-01:00

	Dydd Iau/Thursday 07:00-01:00 Dydd Gwener/Friday 07:00-01:00 Dydd Sadwrn/Saturday 07:00-01:00 Dydd Sul/Sunday 07:00-01:00
Ffilmiau/Films - Dan Do/Indoors	Dydd Llun/Monday 09:00-23:00 Dydd Mawrth/Tuesday 09:00-23:00 Dydd Mercher/Wednesday 09:00-23:00 Dydd Iau/Thursday 09:00-23:00 Dydd Gwener/Friday 09:00-23:00 Dydd Sadwrn/Saturday 09:00-23:00 Dydd Sul/Sunday 09:00-23:00
Perfformiadau Dawns ac adloniant arall /Performances of Dance and other entertainment Dan Do/Indoors	Dydd Llun/Monday 11:00-00:30 Dydd Mawrth/Tuesday 11:00-00:30 Dydd Mercher/Wednesday 11:00-00:30 Dydd Iau/Thursday 11:00-00:30 Dydd Gwener/Friday 11:00-00:30 Dydd Sadwrn/Saturday 11:00-00:30 Dydd Sul/Sunday 11:00-00:30
Darparu lluniaeth hwyr y nos - o dan do	Dydd Llun/Monday 23:00-07:00 Dydd Mawrth/Tuesday 23:00-07:00 Dydd Mercher/Wednesday 23:00-07:00 Dydd Iau/Thursday 23:00-07:00 Dydd Gwener/Friday 23:00-07:00 Dydd Sadwrn/Saturday 23:00-07:00 Dydd Sul/Sunday 23:00-07:00
Oriau agor a chau i'r Cyhoedd	Dydd Llun/Monday 07:00-02:00 Dydd Mawrth/Tuesday 07:00-02:00 Dydd Mercher/Wednesday 07:00-02:00 Dydd Iau/Thursday 07:00-02:00 Dydd Gwener/Friday 07:00-02:00 Dydd Sadwrn/Saturday 07:00-02:00 Dydd Sul/Sunday 07:00-02:00

Mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu

- Bwriedir gweithredu polisi 'her 21' a darperir hyfforddiant i staff
- Bwriedir cynnal system camerâu teledu cylch cyfyng, gyda'r bwriad o gadw recordiad am 30 diwrnod a sicrhau fod recordiad ar gael i'r Heddlu neu unrhyw swyddog gydag awdurdodiad.
- Cadw cwrtill yr eiddo yn lan bob amser
- Mae'r adeilad yn cael ei ynysu rhag ymlodiad sŵn
- Ni fydd ymddygiad treisgar yn cael ei oddef

Gweler manylion llawn y mesurau a argymhellir yn adran **M** o'r cais

YMGYNGHORIAD

Fe ymgynghorwyd ar y cais, ac fe dderbyniwyd ymatebion fel a ganlyn -

YMATEBION	SYLWADAU
Preswylwyr cyfagos	1 llythyr ac un e bost yn gwrthwynebu
Gwasanaeth Gwarchod y Cyhoedd, Cyngor Gwynedd	Sylwadau a chynnig amodau

Gwrthwynebiadau - Preswylwyr Cyfagos

Cafwyd 1 llythyr ac 1 e bost yn gwrthwynebu'r oriau agor hwyr ac ar gyfer gwerthu alcohol ac adloniant ar sail yr amcan trwyddedu o atal niwsans cyhoeddus.

Nododd yr ymatebwyr eu bod mewn egwyddor yn gefnogol i'r datblygiad arfaethedig; ond yn bryderus am yr effaith y gallai oriau hwyr y cais ei gael, gyda phobl yn creu sŵn wrth adael yr eiddo yn hwyr yn y nos, ac wrth ymgynnull tu allan yn ysmegu. Mae un ymatebydd yn byw yn union drws nesaf i'r eiddo mewn teras o dai hynafol, ac yn bryderus am sŵn fydd yn treiddio drwy'r waliau fel canlyniad i adloniant.

Nodwyd hefyd fod sawl eiddo trwyddedig eisoes yn yr ardal a bod pryder y byddai eiddo trwyddedig arall yn cynyddu'r potensial o sŵn.

Sylwadau Gwarchod y Cyhoedd

Datganwyd pryderon gan swyddogion y Gwasanaeth parthed y potensial o niwsans sŵn oherwydd yr oriau hwyr arfaethedig ar gyfer gweithgareddau trwyddedig ar yr eiddo.

Yn dilyn trafodaethau gyda'r ymgeisydd, cytunwyd i weithredu i beidio caniatáu mynediad i'r Cyhoedd nad ydynt yn breswylwyr ar ôl 23:30.

Cytunodd yr ymgeisydd hefyd i dderbyn amodau sŵn penodol fel rhan o amodau'r atodlen weithredol y drwydded.

ARGYMHELLIAD

Gofynnir i'r Pwyllgor ystyried y cais yn unol â gofynion y Ddeddf Trwyddedu 2003.